



Longère BOUSCAT centre au calme



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 406,279.92

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Le Bouscat
Código postal:	33110
Publicado:	21/03/2025

Descripción:

Située au centre ville du Bouscat, proche de la mairie, dans une impasse au calme, jolie longère qui vous accueille par une grande pièce de vie avec tout le cachet nécessaire : pierre, cheminée, poutres apparentes.

Cuisine ouverte, puis accès à la salle de bains/WC.
A l'étage, une chambre mansardée avec rangements et un bureau.

Un petit extérieur (non privatif) d'environ 58m² sur l'avant de la maison vous permettra de profiter des beaux jours et une dépendance de 6m².

Les plus : possibilité de surélévation

plans et visite virtuelle disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	70 m ²
Tamaño del lote:	58 m ²

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T578936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1351887

