



fonds de commerce à vendre ANNECY (74)



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 225,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Auvergne-Rhone-Alpes
Ciudad:	Annecy
Código postal:	74000
Publicado:	21/03/2025

Descripción:

fonds de commerce Optique à vendre ANNECY (74) Découvrez cette magnifique affaire d'optique située dans un emplacement privilégié d'Annecy. Cette boutique, élégamment aménagée, offre une superficie commerciale d'environ 50 m², complétée par une salle de réfraction, ainsi qu'un atelier d'environ 20 m², entièrement équipés avec des agencements dernier cri. Détails du local : - Surface commerciale : 50 m² environ - Salle de réfraction : 8 m² environ - Atelier : 20 m² environ - Loyer mensuel : 2.588 HT-HC plus 100 de charges, soit 3.225 TTC-CC. Le prix du loyer est raisonnable compte tenu de la qualité exceptionnelle de l'emplacement, situé dans un quartier dynamique et fréquenté d'Annecy. Cette opportunité représente une véritable perle rare pour un professionnel désirant investir dans un secteur à fort potentiel. Cette boutique d'optique est parfaite pour un entrepreneur averti cherchant à reprendre ou à développer une affaire dans un environnement concurrentiel favorable. Ne manquez pas cette ch

Común

Pies cuadrados terminados:	72 m2
----------------------------	-------

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3682066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028551764

