



Charmante maison familiale



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 378,472.67

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Camblanes-et-Meynac
Código postal:	33360
Publicado:	25/03/2025

Descripción:

Demeure familiale par excellence avec ses quatre chambres, cette jolie maison, très bien entretenue, est idéalement située à Camblanes-et-Meynac, à seulement deux minutes du bourg et de toutes ses commodités (commerces, écoles...). Les arrêts de bus pour le collège de secteur (Latresne, 4km) et le lycée de secteur (Créon, 10km) se trouvent à quelques mètres.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon/salle à manger plein de charme avec sa belle cheminée en pierre et ses murs en moellons, d'une cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et de toilettes séparées. A l'étage se trouvent deux autres chambres, une deuxième salle d'eau ainsi que des toilettes.
Juste devant la maison, des places de parking ont été aménagées pour faciliter le stationnement. Un extérieur intimiste, à l'abri des regards, comprend une cuisine d'été, un espace dinatoire et un coin détente permettant ainsi de partager d'agréables moments en famille ou entre amis.
N'hésitez pas à me contacter afin de découvrir cette jolie maison ! (La deuxième photo est une projection virtuelle non contractuelle).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1800

Común

Dormitorios: 4



Pies cuadrados terminados: 138 m²
Tamaño del lote: 266 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 196

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T588518/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1370339

