



Dpt Indre et Loire (37), à vendre proche de TOURS immeuble 9 studios



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,084,031.7

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Tours
Código postal:	37000
Publicado:	28/03/2025

Descripción:

FONDETTES, à 10min du centre ville de TOURS, à 5min du bord de Loire, à quelques mètres de l'arrêt de bus et des commerces. Cet immeuble situé au calme d'une impasse se compose de 9 studios meublés, modernes, avec extérieurs privatifs et parkings. Une opportunité d'investissement : forte demande locative en longue comme en courte durée, rénovation récente (portail automatique, vidéosurveillance), consommation d'énergie maîtrisée, rentabilité minimum de 5,5% net. Revenus complémentaires immédiats ou confortable rente pour votre retraite (+de 5000 nets par mois): renseignez-vous! Possibilité d'acquérir un second bâtiment adjacent pour y résider ou agrandir le parc locatif. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°521 125 690 - Greffe de TOURS) Caroline FRANTZ Entrepreneur Individuel ... Réf.895963

Común

Pies cuadrados terminados:	200 m2
----------------------------	--------

Room details

Total rooms:	9
--------------	---

Lease terms

Date Available:



Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3710559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028734103

