



## Grande maison familiale 5 chambres



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 273,664.85

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Mereau
Código postal:	18120
Publicado:	12/04/2025

### Descripción:

Située sur la commune de Méreau, proche commodités, dans une rue calme, à 5 minutes de Vierzon, à moins de 2h de Paris, Hélène Carre vous propose cette belle maison familiale de 168m<sup>2</sup>, 5 chambres sur une belle parcelle clôturée très bien entretenue de 1200m<sup>2</sup> environ.  
Au rez-de-chaussée, vous accédez par une entrée qui dessert un beau salon avec cheminée, une cuisine équipée Schmidt, une salle à manger indépendante, une spacieuse chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC indépendant.  
À l'étage, vous disposez de 4 chambres, un bureau et un WC indépendant.  
Cette maison dispose d'un grand garage.  
La toiture a été remplacée, fenêtres PVC double vitrage, volets roulants solaires, portail motorisé, la chaudière à condensation gaz de ville et le ballon d'eau sont récents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1965

### Común

Dormitorios:	5
Pies cuadrados terminados:	168 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1200 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 248

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T633018/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T633018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1456564

