



Pont-Melvez - Maison en pierre avec dépendance



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 244,393.53

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Guingamp
Código postal:	22200
Publicado:	17/04/2025

Descripción:

Située à Pont-Melvez (22390), a 15min de Guingamp, cette maison en pierre de plus de 170M² sur 1854M² de terrain avec un puits vous séduira.

Elle offre un salon/salle à manger, une grande cuisine, une chambre avec salle de bain, wc et véranda.
A l'étage: mezzanine, deux chambres, salle de bain et grenier.
Une dépendance avec garage et cellier complète l'ensemble.

Les+ de cette maison: fibre- fenêtres récentes-tout à l'égout.
Pont-Melvez est desservie par des TER qui circulent sur la ligne Carhaix-Guingamp

Idéal pour les amoureux de nature et de calme tout en étant à proximité de la ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Sabine LE BOURVA, Tél. : 06 28 32 98 17, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 902425859

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	177 m2



Tamaño del lote: 1854 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 303

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T84441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 184103

