



Maison bourgeoise - 182m² - Vitry-sur-Seine



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 968,424.21

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Vitry-sur-Seine
Código postal:	94400
Publicado:	18/04/2025

Descripción:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Du charme, de l'espace? et des travaux à prévoir pour un vrai projet de vie.

En plein centre-ville de Vitry-sur-Seine, à seulement 9 mn à pied du Tram T9 et du futur métro ligne 15, cette maison bourgeoise, de 7 pièces, datant du début du siècle dernier, vous propose un cadre de vie paisible tout en bénéficiant de toutes les commodités à proximité : commerces, écoles et, vie de quartier.

Nichée dans la verdure, cette demeure de 182 m² habitables (hors sous-sol) offre un beau volume, idéal pour une vie de famille confortable ou pour un investissement patrimonial pérenne.

- . Séjour lumineux de 42 m²
- . Salle à manger indépendante
- . 4 chambres, dont une au rez-de-chaussée
- . Combles accessibles pour optimiser les espaces
- . Terrasse et jardin pour les beaux jours
- . Sous-sol de plus de 100 m² en rez-de-jardin, avec accès extérieurs, idéal pour bureau, salle de jeux, studio,...
- . Garage de 25 m² + atelier attenant de 16 m² + stationnements sur la parcelle



Un projet ambitieux? mais passionnant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site 'Géorisques'

Condición: Must be reformed

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 4

Pies cuadrados terminados: 182 m2

Tamaño del lote: 880 m2

Room details

Total rooms: 7

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 395

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QAYM-T49211/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c39123

