



Villecresnes – Maison familiale proche écoles



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 429,712.04

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Villecresnes
Código postal:	94440
Publicado:	20/05/2025

Descripción:

Dans un secteur résidentiel tranquille, cette maison non mitoyenne vous offre calme et sérénité, tout en étant proche des écoles (groupe scolaire du Château à 8 minutes à pied) et des commodités du centre-ville (moins de 15 minutes à pied) pour plus de confort au quotidien. Sur un terrain de 389 m², vous bénéficierez d'un jardin et sa terrasse abritée pour profiter de bons moments en famille ou entre amis, et d'une cour pouvant accueillir 4 véhicules (portail motorisé). Avec 89 m² habitables environ (101 m² au sol), cette maison dispose d'un séjour lumineux avec balcon, d'une cuisine indépendante permettant l'accès à la terrasse et au jardin, de 3 chambres confortables avec placards intégrés et d'une salle de bain avec baignoire et douche. Un grand garage, une buanderie et une cave semi-enterrée ouverte sur l'extérieur complètent l'ensemble. Combles entièrement isolés. Points forts : Excellente localisation au calme proche commodités – Maison non mitoyenne – Bonne isolation – Fibre. Appelez-moi pour découvrir votre home sweet home !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1990

Común

Dormitorios: 3



Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	89 m2
Tamaño del lote:	389 m2

Room details

Total rooms:	4
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	211
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T640567/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1441475
-----------	---------

