



Maison de village sur la Commune de Nachamps



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 128,098.44

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Nachamps
Código postal:	17380
Publicado:	24/05/2025

Descripción:

Située à Nachamps (17380) dans un environnement campagnard, cette propriété offre un cadre paisible et authentique. Proche de la nature, elle bénéficie d'un terrain de 615 m², avec un garage, deux dépendances et un grand chai offrant des possibilités d'agrandissement. La façade en moellon de pierre et le toit en tuiles canal lui confèrent un charme traditionnel, idéal pour les amoureux du style rustique. À l'intérieur de cette maison de 94 m², vous trouverez une cuisine, une arrière-cuisine, un séjour donnant accès au chai, une chambre et une salle d'eau au rez-de-chaussée. L'étage abrite deux chambres, un espace dressing, un grenier et une salle d'eau avec douche cabine et lavabos. Les menuiseries en simple vitrage et les sols variés (linoléum, béton ciré, carrelage) ajoutent du caractère à cette demeure chaleureuse. Un potentiel d'aménagement intéressant pour une vie de qualité à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	94 m ²



Tamaño del lote: 615 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 402

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T584062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1362694

