



SUPERBE MAISON DE VILLE ENTIÈREMENT RÉNOVÉE – BELLEY CENTRE (01)



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 337,714.07

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Auvergne-Rhone-Alpes
Ciudad:	Belley
Código postal:	01300
Publicado:	27/05/2025

Descripción:

Située au cœur de la charmante commune de Belley, cette magnifique maison de ville de 150 m² habitables a été entièrement rénovée avec goût et raffinement. Répartie sur 3 niveaux, elle offre un cadre de vie chaleureux et confortable, à proximité immédiate du centre-ville, des commerces, des commodités et des écoles.

Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par un espace de vie lumineux composé d'une cuisine ouverte de 2025, entièrement équipée, donnant sur une salle à manger pleine de cachet, sublimée par la présence d'un ancien four à pain restauré.

Au premier étage, la maison offre une suite parentale avec salle d'eau privative et son dressing ainsi qu'un vaste salon cocooning, idéal pour les moments de détente en famille.

Au deuxième étage, vous trouverez un espace bureau en mezzanine, deux chambres lumineuses, et une grande salle de bain.

À l'extérieur, vous profiterez d'une belle terrasse d'environ 30 m², parfaite pour les repas en plein air ou les moments de détente au soleil.

Les atouts :
Rénovation récente et de qualité
6 pièces sur 3 niveaux
Charme de l'ancien avec touches contemporaines
Terrasse conviviale de 30 m²
Centre-ville accessible à pied
Aucun travaux à prévoir
Un véritable coup de cœur pour les amateurs de maisons pleines de caractère alliant modernité et authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común

Dormitorios: 3

Pies cuadrados terminados: 158 m2

Tamaño del lote: 176 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 166

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T639995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1468021

