



Maison spacieuse en plein centre du village



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 307,329.23

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Saint-Aigulin
Código postal:	17360
Publicado:	29/05/2025

Descripción:

Située dans la charmante commune de Saint-Aigulin (17360), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible et accueillant. Proche des commerces locaux, des écoles et des espaces verts, elle offre un cadre de vie idéal pour une famille en quête de tranquillité et de nature. Avec son terrain de 1196 m², ses 2 places de parking et ses dépendances en bois, cette maison est un véritable havre de paix. À l'intérieur, cette maison de 160 m² offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel. La pièce de vie lumineuse inclut une cuisine ouverte plus un salon confortable et cosy. Toujours de plain pieds ; 4 chambres avec petites mezzanines chacune, une 5^e chambre avec cabinet de toilettes et salle de jeu, offrent des espaces intimistes pour chaque membre de la famille. L'extérieur de la propriété comprend un terrain clos avec un puits, un potager et des dépendances en bois comprenant une salle de musique, idéale pour recevoir en toute convivialité. L'aménagement extérieur soigné et naturel à la fois offre un espace de vie supplémentaire, parfait pour profiter des journées ensoleillées en toute intimité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 5



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 160 m²
Tamaño del lote: 1196 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T636566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1463207

