



## Près de 500m2 en plein centre-bourg de Sainte-Soulle



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 176,500

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Sainte-Soulle
Código postal:	17220
Publicado:	03/06/2025

### Descripción:

Très beau terrain arboré et rectangulaire d'environ 490m2 situé en plein coeur du centre bourg de Sainte-Soulle avec toutes les commodités accessibles à moins de 5min à pied.<br />Partiellement viabilisé, le tampon de raccordement à l'assainissement est en attente à l'entrée du terrain. Un permis d'aménager à déjà été déposé et validé permettant la construction d'une à deux maisons avec une surface plancher possible de 250m2 au total. Terrain piscinable et R+1 possible.<br />Aucun vis à vis, libre de tout constructeur, cette parcelle offre plus de 17m de façade avec une entrée directe sur rue via un portail existant. N'attendez pas et contactez-moi pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 176 500 €

Honoraires charge vendeur

### Común

Pies cuadrados terminados:	500 m2
Tamaño del lote:	500 m2

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

---

### Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T581647/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T581647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

1355516

