



## Terrain plat proche GARE, COMMERCES et ECOLES



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta         |
| Precio:         | USD 174,246.2 |

### Ubicación

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| País:                    | Francia         |
| Estado/Región/Provincia: | Isla de Francia |
| Ciudad:                  | Andresy         |
| Código postal:           | 78570           |
| Publicado:               | 05/06/2025      |

### Descripción:

Localisation idéale pour terrain plat à bâtir situé à Andrésy, ville recherchée et à deux pas de la double gare de Conflans Fin d'Oise (RER A, Lignes L et J), des commerces et des écoles. <br /><br />Superficie : 259 m<sup>2</sup><br />Zonage : UDa<br />Topographie parfaitement plane<br />Clos sur 2 des 3 côtés<br />Rez-de-chaussée + étage + comble aménagée<br />Plan disponible avec projection d'implantation d'une maison de plus de 100 m2.<br /><br />Opportunité rare dans ce secteur très prisé !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 143 625 €

Honoraires : 4,44 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

### Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Pies cuadrados terminados: | 259 m2 |
| Tamaño del lote:           | 259 m2 |

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T602919/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T602919/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1397374

