



Dans le centre ville de Massy un ensemble immobilier restaurant et habitation.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,836,139.37

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Massy
Código postal:	91300
Publicado:	05/06/2025

Descripción:

Mohamed Slama conseiller immobilier Safti à Massy, vous propose en exclusivité cette ensemble immobilier comprenant un restaurant de 180m² une parcelle de plus 400m² et 9 studios à l'étage.

Le fond, les murs, une parcelle de plus 400m² et les habitation sont à céder.
Possibilité de reprise d'activité du restaurant et mise en location des habitations.

Concernant la promotion immobilière, possibilité de démolition et création d'un immeuble avec plusieurs habitations dans un secteur très demandé à 5 minute de la gare Massy-Verrières.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 1 590 000 € HT + 19 080 € TVA, soit 1 609 080 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 1 494 600 € HT + 0 € TVA, soit 1 494 600 € TTC

Honoraires d'agence : 95 400 € HT + 19 080 € TVA, soit 114 480 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Fabricado: 1950

Común

Pies cuadrados terminados:	400 m2
Tamaño del lote:	716 m2



Room details

Total rooms: 13

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T622672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1433854

