



Appartement T4 – 78 m² – Arzon, proche Port du Crouesty et des plages



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 464,101.2

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Arzon
Código postal:	56640
Publicado:	05/06/2025

Descripción:

Découvrez ce superbe appartement T4 de 78 m², situé au premier étage d'une résidence neuve, moderne et élégante, dont la livraison est prévue pour 2027.
Pensé pour allier confort et bien-être, ce bien offre :
- Une pièce de vie spacieuse et lumineuse, exposée sud, idéale pour se détendre ou recevoir.
- Une cuisine ouverte, favorisant convivialité et praticité.
- Trois chambres confortables, offrant un cadre intime et apaisant.
- Une salle de bain moderne avec des matériaux de qualité, ainsi que des toilettes indépendantes.

Située dans un cadre privilégié, la résidence bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas du Port du Crouesty, des plages du Kerver et du Fogo, parfaits pour profiter du bord de mer et des activités nautiques. Les commerces et services du centre-bourg sont également à proximité.

Idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied-à-terre, cet appartement allie sérénité et accessibilité.
+ Appartements témoins visibles
+ D'autres appartements du T2 au T4 sont disponibles. Contactez-nous pour plus d'informations !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 72 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2028

Común

Dormitorios: 3

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 78 m2

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T627652/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1448397

