



DINAN CENTRE HISTORIQUE IMMEUBLE DE RAPPORT



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 337,495.82

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Bretaña
Ciudad: Dinan
Código postal: 22100
Publicado: 05/06/2025

Descripción:

En plein centre ville de Dinan, à vendre cet immeuble en pierre de 3 étages à restaurer. Surface de 150m² environ et un grenier aménageable.
De gros potentiels pour un investissement locatif.
Pour plus d'information, contactez-moi .

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 290 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 3,57 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Fabricado: 1900

Común



Pies cuadrados terminados: 150 m²
Tamaño del lote: 66 m²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 437

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T84824/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 184722

