Appartement 3 pièces centre-ville de Méry-sur-Oise

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 278,226.08

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Mery-sur-Oise
Código postal:	95540
Publicado:	05/06/2025

Descripción:

Au sein d'une petite copropriété située au CŒUR DE VILLE, dans un environnement calme et paisible, non loin des commerces, à 5min à pieds de la place de la MAIRIE, du PARC du Château, des ÉCOLES du centre et à 8min de la GARE de Méry-sur-Oise (Ligne H), se trouve ce superbe 3 pièces.

Situé au 2ème et dernier étage, cet appartement exposé plein SUD dispose d'une entrée ouvrant sur le séjour d'une part et sur la cuisine indépendante aménagée et équipée de l'autre, un dégagement conduit aux 2 chambres de l'appartement dont une avec placard intégré, une vaste salle de bain avec baignoire et cabine de douche, un WC et 2 cagibis.

Pour compléter ces prestations, une place de parking extérieur au sein des espaces privatifs sécurisés.

UN VÉRITABLE COUP DE COEUR!

Visite virtuelle disponible sur demande.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2160 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 239 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Nora LEGRAND, Tél. : 0783544494, - EI - Agent commercial

immatriculé au RSAC de PONTOISE sous le numéro 805 259 942

Fabricado:	1978

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	75 m2
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	178

Building details

Parking:	Sí

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T86848/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	186401