



Maison - 74m² - Coarraze



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 171,400

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Coarraze
Código postal:	64800
Publicado:	11/06/2025

Descripción:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de plain-pied de 74 m² ? Fonctionnelle et proche des commodités

Située dans un quartier recherché, cette maison de plain-pied construite en 1988 offre un cadre de vie pratique, à proximité immédiate des commodités accessibles à pied (écoles, commerces, transports, centres médicaux).

Elle se compose d'une entrée avec placards, d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée, de deux chambres avec rangements intégrés, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Bien que très fonctionnelle en l'état, la maison peut être réaménagée à votre goût puisqu'aucune cloison n'est porteuse !

Un garage de 19 m², avec espace atelier, complète ce bien.

Le tout sur un terrain clos de 570 m², idéal pour profiter d'un extérieur sans vis-à-vis.

La maison a été bien entretenue au fil des années. Parmi les travaux récents : mise aux normes du tableau électrique, installation de volets roulants, remplacement des sols dans les chambres et ballon d'eau chaude neuf.



- Raccordement au tout-à-l'égout
- Commodités accessibles à pied
- Maison fonctionnelle et bien entretenue
- Terrain agréable et facile d'entretien
- Garage + atelier

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :
www.georisques.gouv.fr

Fabricado: 1988

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 74 m²
Tamaño del lote: 570 m²

Room details

Total rooms: 3

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 306

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QAYM-T53797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c55151



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

