



CENTRE VILLE MANTES LA JOLIE APPARTEMENT OU BUREAUX 265 M²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 666,072.76

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Mantes-la-Jolie
Código postal:	78200
Publicado:	20/06/2025

Descripción:

En coeur de ville, à deux pas des transports et des commerces, proche de la ligne J Saint Lazare (futur RER E), cet appartement de 265 m² Carrez aujourd'hui aménagé en bureaux peut tout à fait être aménagé en appartement standing. Il propose actuellement un hall d'entrée spacieux, une salle d'attente de 15 m², 7 grands bureaux, une cuisine aménagée, deux salles de bains, wc, chaufferie et accès à deux autres pièces en duplex. Une cave voutée. Il est possible de le réaménager en appartement d'habitation avec 6 ou 7 chambres, salon, salle à manger, cuisine et jardin d'hiver. Parquet en pointe de hongrie, moulure, belle hauteur sous plafond, lumière traversante, charme et authenticité. Laisser parler votre imagination pour exploiter tout le potentiel que ce bien propose : investisseur, bureaux professionnels ou pour accueillir une grande famille. A visiter au 06 63 44 82 68

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 36 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3944 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 0663448268, - EI - Agent commercial
immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917

Fabricado: 1900

Común

Pies cuadrados terminados: 265 m2

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 257

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T76981/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 174322

