



## Appartement 4 pièces limite Antony



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 279,487.51

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Massy
Código postal:	91300
Publicado:	24/06/2025

### Descripción:

Mohamed Slama conseiller immobilier Safti vous propose cet appartement de 78m<sup>2</sup> au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. La ville dynamique de Massy bénéficie d'une accessibilité exemplaire avec ses transports en commun (RER B Fontaine-Michalon et à 8 min de la futur gare du grand Paris), notamment les bus et les trains. <br />À l'extérieur, ce bien dispose d'un balcon offrant un espace extérieur privilégié, idéal pour se détendre et profiter de l'air frais. Une cave vient compléter ces aménagements extérieurs pour offrir un espace de rangement pratique et supplémentaire aux habitants.<br /><br />À l'intérieur, cet appartement se compose de 4 pièces dont 3 chambres, une cuisine équipée, offrant ainsi de généreux espaces de vie. Construit en 1962, cette résidence vient d'être entièrement isolée, il propose une surface habitable de 78m<sup>2</sup> avec un agencement fonctionnel tel qu'un dressing et des placards. Les résidents bénéficieront d'un environnement sécurisé et moderne grâce aux équipements intégrés tels que l'ascenseur, l'interphone, et le digicode. L'ensemble de ces caractéristiques en font un bien confortable et parfaitement adapté à une famille en quête de praticité et de qualité de vie.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 240 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1962

## Común

Dormitorios: 3

Pies cuadrados terminados: 78 m2

Floor Number: 5

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 174

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T652523/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T652523/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1494925

