



IMMEUBLE - 5 CHAMBRES - INVESTISSEMENT



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 678,748

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Longjumeau
Código postal:	91160
Publicado:	01/07/2025

Descripción:

Cette maison pleine de charme se trouve en hyper-centre de Longjumeau au calme de la rue principale, offrant ainsi un cadre de vie paisible à proximité des commerces et des transports.
À l'intérieur, cette maison de 246 m² utile propose 9 pièces dont 1 cuisine, 1 salon séjour, 2 bureaux, 4 chambres, 4 toilettes, 3 salles d'eau et une salle de bain répartis sur 3 niveaux.
Le salon-séjour spacieux de 55 m² avec sa cheminée à insert et ses poutres d'origine constitue le cœur chaleureux de l'habitation. Un second salon installé dans une extension de 21 m² ajoute un espace lumineux supplémentaire à cette demeure au charme indéniable, offrant ainsi un cadre de vie confortable et convivial pour toute la famille.
Le bien dispose d'un terrain de 629 m² divisible à l'arrière comprenant 4 places de parking et un garage. L'extérieur joliment arboré offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.
Cette maison peut être séparé en 8 chambres pour de la colocation ou en 2 logements distincts (idéal pour un rapprochement familiale, une profession libérale ou un investissement locatif)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 585 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1850

Común



Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	246 m2
Tamaño del lote:	629 m2

Room details

Total rooms:	9
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	249
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T628436/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1448631
-----------	---------

