



Charmante maison, cadre verdoyant et vie à pied proche Montfort l'Amaury



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 430,876.57

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Montfort-l'Amaury
Código postal:	78490
Publicado:	02/07/2025

Descripción:

SAFTI- Isaac MOREIRA vous présente en exclusivité :
Idéalement située en plein centre de Gambais, édifíée sur un superbe parc arboré privatif de 1 200 m², cette maison pleine de charme de près de 120 m² vous accueille dans un environnement verdoyant et paisible, à deux pas des commodités.
Elle vous propose au rez-de-chaussée, une entrée desservant un vaste séjour lumineux au caractère authentique, avec poutres apparentes, tommettes anciennes et un poêle à bois chaleureux, vous y trouverez également une cuisine dinatoire équipée et son cellier/buanderie, ainsi que des WC indépendants.
À l'étage, un palier distribue deux belles chambres et une salle d'eau avec WC.
À l'extérieur, une cour pavée, véritable havre de paix idéal pour les beaux jours et deux places de stationnement complètent le bien.
L'avis du pro : une maison rénovée avec goût, alliant cachet de l'ancien et confort moderne, dans un secteur recherché, à proximité immédiate de la N12 et proche de la gare. À visiter sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1850

Común



Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 120 m²
Tamaño del lote: 560 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 452

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T642939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1476516

