



Appartement T2 renové - 40m2



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 156,634.15

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Corbeil-Essonnes
Código postal:	91100
Publicado:	03/07/2025

Descripción:

Exclusivité à Corbeil-Essonnes, venez découvrir ce bel appartement de 2 pièces, construit en 2004, se trouvant au 3ème et dernier étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur.
Il bénéficie d'un emplacement privilégié offrant toutes les commodités accessibles à pied, ainsi que les transports à 5 min à pied (ligne RER D).

Cet appartement d'une surface habitable d'environ 40m² se compose d'une entrée avec rangements, un séjour, une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau refaite à neuf, un toilette séparé. Le tout avec une vue dégagée et arborée sur le jardin de la résidence.
Au calme, vous pourrez profiter également de ce jardin, accessible à l'ensemble des copropriétaires.
Une place de parking en sous-sol vient compléter cet ensemble.

Idéal pour un couple ou un investisseur, ce bien offre un agencement optimal et un confort moderne avec une localisation pratique et fonctionnelle.
AUCUNS TRAVAUX A PREVOIR

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 76 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2004



Común

Dormitorios:	1
Pies cuadrados terminados:	40 m2
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	202
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T654243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1488302
-----------	---------

