



Villa familiale avec T2 indépendant, piscine, jardin vue dégagée



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 695,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Corsica
Ciudad:	Bastelicaccia
Código postal:	20129
Publicado:	04/07/2025

Descripción:

Bastelicaccia, en pleine campagne, dans un environnement calme, découvrez cette villa de 1988 pleine de charme posée sur un magnifique terrain arboré de 1280 m², avec une vue dégagée à couper le souffle.
La propriété se compose d'une maison principale de 153 m² et d'un T2 indépendant de 57 m², idéal pour accueillir famille, amis, ou pour du locatif saisonnier.
La maison principale comprend un vaste séjour avec cheminée, une mezzanine aménagée en bureau, une cuisine indépendante moderne et équipée, 2 chambres avec rangements, une suite parentale avec salle d'eau, WC et accès direct à sa terrasse, une seconde salle d'eau et un WC indépendant, une buanderie, une grande cave à vins, un garage.
Le T2 indépendant (en rez-de-jardin) offre :
Un séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec placard,
Une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie
Accès direct à la terrasse et au jardin
L'extérieur est un véritable havre de paix :vue panoramique et dégagée sur la nature environnante,terrasses ensoleillées, dont une avec verrière, ouvertes sur le jardin et la piscine.
Piscine au sel, sécurisée et parfaitement entretenue
Jardin arboré et fleuri.
Belles prestations pour ce bien :
- Climatisation réversible, double vitrage
- Panneaux solaires (revenu annuel d'environ 1200 €)
- Calme absolu, aucun bruit, nature tout autour.
- Portail électrique
Visite possible du lundi au dimanche .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 695 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1988

Común

Dormitorios: 4

Baños: 3

Pies cuadrados terminados: 210 m2

Tamaño del lote: 1280 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T655522/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1499769

