



APPARTEMENT 2 PIÈCES DINAN CENTRE



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 167,584.13

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Dinan
Código postal:	22100
Publicado:	06/07/2025

Descripción:

Au centre de Dinan, dans une petite rue calme, appartement 2 pièces de 46,50 m2 habitables en très bon état.
Il est au 2ème étage d'une copropriété en pierre parfaitement entretenue et bénéficie d'une cave privative.
Le locataire en place depuis 4 ans est très soigneux, respectueux des lieux, et a toujours réglé ses loyers sans aucun retard. Une attestation du propriétaire le certifie.
Idéal investisseur.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Daniel MENARD, Tél. : 06 60 16 78 59, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT MALO sous le numéro 792 549 289

Fabricado: 1900

Común



Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	46 m2
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	263
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T86431/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	186732
-----------	--------

