



Maison au coeur du marais poitevin



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 152,573.27

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Sansais
Código postal:	79270
Publicado:	08/07/2025

Descripción:

Située à Sansais (79270), cette charmante petite maison de village bénéficie d'un cadre paisible et authentique. Elle offre un accès facile à la nature environnante. Les habitants pourront profiter de la tranquillité et du charme typique de la région, tout en étant à proximité des services essentiels.
Cette maison de 68m² propose 4 pièces, dont une pièce de vie lumineuse de 36m² agrémentée d'une cheminée. Avec une chambre et un bureau doté d'une mezzanine, elle offre des espaces de vie fonctionnels. La salle de bain est équipée d'une douche et d'une baignoire, et un toilette séparée ajoute au confort. À l'extérieur, une terrasse s'ouvre sur un jardin de 50m², offrant un espace extérieur paisible pour se détendre et partager des moments conviviaux.
A proximité mais non attenante à la maison, est inclus un terrain constructible de 300m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 131 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	67 m ²



Tamaño del lote: 50 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T656517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498078

