



Un environnement calme et sécurisé, un appartement parfaitement rénové



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 300,605.06

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Nanterre
Código postal:	92000
Publicado:	09/07/2025

Descripción:

Situé entre Rueil-Malmaison et Suresnes, cet appartement de 3 pièces, entièrement rénové, se trouve au calme dans une résidence bien entretenue et sécurisée.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée (possibilité d'ouverture sur le séjour), d'un séjour lumineux avec vue dégagée sur jardin, de 2 chambres, d'une salle de douche avec fenêtre et de WC séparés. Double vitrage, fibre, chauffe-eau neuf. Cave incluse, stationnement libre dans la résidence, espace motos/vélos.

La copropriété (43 lots) a bénéficié de travaux récents : ravalement, isolation (façades, toiture, sols), remplacement de la chaudière collective gaz.

À proximité immédiate des écoles, commerces, et bien desservi par les transports (bus et future ligne 15 du Grand Paris).

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 43 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3132 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1954



Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	54 m2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	166
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T615237/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1425182
-----------	---------

