Grande maison quartier recherché idéal grande famille

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 454,167.2

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Aulnay-sous-Bois
Código postal:	93600
Publicado:	09/07/2025

Descripción:

Située à Aulnay-sous-Bois (93600), cette maison est nichée dans un quartier pavillonnaire calme recherché, à seulement 10 minutes de la gare et à 5 minutes des écoles et de la mairie. Bénéficiant d'un emplacement idéal, la propriété offre un cadre de vie agréable, proche de toutes les commodités nécessaires pour le quotidien.

Cette charmante maison ancienne en copropriété de sol s'étend sur un terrain de 275 m^2 et propose 2 places de parking, une terrasse exposée plein sud, un sous-sol total, ainsi qu'un garage. Non mitoyenne, elle offre une grande intimité à ses occupants, combinant à la fois espace extérieur et stationnement pratique.

D'une surface habitable de 126 m^2, cette demeure comprend un rez-de-chaussée comprenant une grande entrée, un double séjour avec deux cheminées, une cuisine équipée, une salle d'eau avec WC et une chambre. À l'étage, on retrouve 4 chambres, une salle de bains, un WC et des combles aménageables. Idéale pour une grande famille, cette maison propose un agencement fonctionnel répondant aux besoins de chacun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 390 000 €
Honoraires charge vendeur

Fabricado:	1930

Común

Dormitorios:	5

Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	126 m2
Tamaño del lote:	275 m2

Room details

Total rooms:	7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	244

Building details

Parking:	Sí

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T656561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1491614