



Maison 185 m² Saint Laurent d'Agnny



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 642,117.51

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Auvergne-Rhone-Alpes
Código postal:	69440
Publicado:	09/07/2025
Descripción:	

Saint Laurent d'Agnny proche centre. Maison sur 2 niveaux de 185 m² 4 chambres sur une parcelle d'environ 1 600 m². Vous cherchez une maison sympa avec un grand terrain ? Vous allez être comblé !
DESCRIPTION : Cette maison comprend sur 2 niveaux : - un rez-de chaussée avec un grand garage et un appartement de 62 m², - un étage niveau jardin, avec l'espace de vie de 123 m² Niveau jardin : Vous apprécierez la pièce de vie de 43 m² : salle à manger et salon avec cheminée, ouvert sur la terrasse et le grand jardin. Triple exposition ! La cuisine est indépendante et suffisamment grande pour y manger. Elle est également ouverte sur la terrasse et le jardin. Le coin nuit comprend 3 chambres, une salle d'eau et un WC. Le rez-de-chaussée comprend un appartement de 62 m² avec salon, salle à manger, une chambre, un dressing, une salle d'eau et un WC. Mais aussi grand garage de 74 m² pour 3 voitures, une buanderie, un coin atelier, une grande cave à vin sympa, une chaufferie et un WC. En extérieur : une terrasse pour manger dehors les beaux jours, un grand jardin piscinable pour le farniente et un potager pour vos légumes maison ! VISITE SAMEDI ET DIMANCHE POSSIBLE ! Prix de vente : 549 500 € Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 5593. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires charge vendeur.

Fabricado:	1978
------------	------

Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	185 m ²
Tamaño del lote:	1652 m ²



HOA dues per month: EUR 3,089

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Building details

Number of Garages: 1
Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/POGU-T4985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 690049907

