



Opportunité Pessac Centre à ne pas manquer !!!



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 944,988.31

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Pessac
Código postal:	33600
Publicado:	11/07/2025

Descripción:

Je vous propose cette maison traditionnelle indépendante de 150m² sur un terrain d'environ 500m² (piscinable) offrant un emplacement de choix au calme et à deux pas de l'animation du centre-ville et de ses commodités et transports.
Elle est dotée au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un double séjour (possibilité d'ouvrir sur la cuisine avec IPN), un coin repas une chambre, une salle d'eau, un wc séparé et un accès menant au sous-sol.
A l'étage, un palier qui dessert 4 chambres spacieuses, une salle d'eau à aménager et un wc séparé.
Au sous-sol, un vaste garage de 60m² ainsi qu'une cave. Et possibilité de stationner en supplément 2 voitures sur le côté droit de la maison.
P.S : Je n'ai pas mis de photos intérieures car la maison est encombrée actuellement et sera vidée pour la vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 812 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1987

Común

Dormitorios:	5
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	150 m2
Tamaño del lote:	500 m2



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 181

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T636223/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1451123

