



Villa Art déco 220 m² piscine et garage



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,046,549.14

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Le Bouscat
Código postal:	33110
Publicado:	11/07/2025

Descripción:

Au calme absolu, du côté de la rue des Villas. Maison art déco comprenant au premier niveau une vaste pièce de réception de 70m² baignée de lumière, belle hauteur sous plafond, parquet ancien et insert. La cuisine est spacieuse, permettant de prendre ses repas en famille.
Un escalier sur mesure mène à l'étage, desservant 2 grandes chambres et leur salle d'eau, ainsi qu'une suite parentale de 25m² comprenant douche, baignoire et dressing.
Le rez de chaussée quant à lui accueille une chambre sur jardin avec salle d'eau, une salle de jeu, un double garage.
L'extérieur sans aucun vis à vis, offre près de 200m² avec piscine et terrasse en pierre naturelle.
Tram D mairie du Bouscat à 5min à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 899 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1947

Común

Dormitorios:	5
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	191 m2
Tamaño del lote:	327 m2



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 229

Building details

Parking: Sí

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T646671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1374034

