Magnifique maison avec coin jardin jacuzzi

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 873,094.39

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Le Bouscat
Código postal:	33110
Publicado:	11/07/2025

Descripción:

Située dans la charmante commune du Bouscat (33110), cette maison de qualité allie tranquillité et praticité, étant à proximité immédiate du tram C, bus 424/432/462 et des commodités. Le quartier calme et agréable offre un cadre de vie recherché, idéal pour les familles et les citadins en quête de quiétude.

Implantée sur un terrain de 253 m^2, la propriété dispose d'un espace extérieur comprenant un jardin avec jacuzzi et un carport pouvant accueillir deux véhicules.

À l'intérieur, la maison de 160 m^2 répartis sur deux niveaux offre un agencement fonctionnel. Le rez-de-chaussée comprend une entrée avec placards, un salon lumineux, une cuisine, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, trois chambres, dont une avec salle d'eau privative, une troisième salle d'eau, un WC indépendant, et de nombreux espaces de rangement. Une terrasse sur les toits complète cet ensemble harmonieux, faisant de cette résidence une opportunité unique sur le marché.

Aucun travaux a prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 750 000 €
Honoraires charge vendeur

Fabricado:	2023

Común

Dormitorios:	4

Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	160 m2
Tamaño del lote:	253 m2

Room details

Total rooms:	6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	46

Building details

Parking:	Sí

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T657634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1494324