



## Vue dégagée sur monuments parisiens



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 649,808.45

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Isla de Francia  
Ciudad: Vanves  
Código postal: 92170  
Publicado: 11/07/2025

### Descripción:

Vanves. A à 3 mn du Métro Malakoff-Plateau de Vanves (ligne 13), 10 mn de la gare de Vanves Malakoff (ligne N), au pied des commerces et des écoles. Dans une résidence sécurisée avec gardien, SAFTI Immobilier vous présente un appartement lumineux en étage élevé avec une vue dégagée sur les monuments de Paris depuis deux terrasses de 28 m<sup>2</sup> chacune. L'appartement complètement refait en 2022 avec de la domotique, est distribué de la façon suivante: un séjour-cuisine de 31 m<sup>2</sup> ouvert sur deux terrasses orientées nord Est et Sud Est, deux chambres dont une avec un dressing, une salle de bains, WC séparés. Une cave complète ce bien et une place de parking en sous-sol est proposée en supplément.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 125 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3733 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 558 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1985

### Común

Dormitorios: 2



---

Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 64 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 11

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 208

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657742/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657742/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1504163

