



## Le charme de la pierre et du bois en plein centre de Quintin



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 265,919.86

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Quintin
Código postal:	22800
Publicado:	14/07/2025

### Descripción:

Située dans la charmante ville de Quintin (22800), cette maison de 131 m<sup>2</sup> sur un terrain de 190 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable au cœur du centre. Quintin se distingue par son ambiance conviviale et sa proximité avec les commerces, écoles et services essentiels, offrant ainsi un quotidien pratique et dynamique aux futurs résidents. De plus, la ville bénéficie d'un riche patrimoine historique et culturel, invitant à la découverte et à la promenade.

Cette maison de 5 pièces, comprenant 3 chambres et 2 toilettes, représente une opportunité unique pour qui souhaite s'installer dans cette ville pleine de vie. Partiellement rénovée, elle dispose d'un salon, d'une cuisine, d'une salle d'eau et l'une des chambres a également été réaménagée. Une pièce peut être dédiée en bureau, dressing...

Les combles aménageables offrent un potentiel de personnalisation supplémentaire, permettant de créer l'espace de vie idéal conforme aux besoins et aux envies de ses occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

### Común

Dormitorios: 3



Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 131 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 190 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 237

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T651990/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T651990/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1490656

