



## Idéal pour une famille ou jeune couple : maison spacieuse, lumineuse !



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 354,021.48

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Limay
Código postal:	78520
Publicado:	17/07/2025

### Descripción:

Offrez à votre famille ou à votre couple le confort et la praticité avec cette belle maison traditionnelle de 5 pièces. Construite en 1992 et entretenue avec soin, elle combine un cadre de vie paisible et des équipements modernes pour répondre à tous vos besoins. L'espace de vie au rez-de-chaussée est lumineux et accueillant avec un séjour spacieux de près de 36 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une cuisine séparée pratique et fonctionnelle. Une salle de bains et un WC complètent ce niveau. A l'étage, 4 chambres confortables (dont une avec salle d'eau) et un WC séparé. En extérieur : une grande terrasse pour vos repas en plein air, une place de parking et un garage équipé d'une fosse de bricolage, parfait pour les amateurs de mécanique ! Pourquoi choisir cette maison ? Située dans un environnement calme et pratique, elle est parfaite pour les familles cherchant à s'installer proche des commodités, ou pour un jeune couple à la recherche d'un premier achat alliant espace, modernité et emplacement stratégique. Ne laissez pas passer cette belle opportunité et contactez-moi pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 304 200 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1992



## Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	115 m2
Tamaño del lote:	470 m2

## Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	145
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T570183/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T570183/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1333180
-----------	---------

