



Maison lumineuse et paisible dans un cadre privilégié à Gassicourt.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 301,025.22

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Mantes-la-Jolie
Código postal:	78200
Publicado:	17/07/2025

Descripción:

À seulement 15 minutes à pied de la gare, cette charmante maison individuelle des années 70 vous offre un cadre de vie paisible dans le secteur de Gassicourt. Située en retrait de la route, elle bénéficie d'un environnement calme tout en étant à proximité des établissements scolaires et des commodités essentielles.

Édifiée sur un sous-sol total, cette maison R+1 est implantée au cœur d'une parcelle d'environ 400 m², parfaite pour profiter d'un espace extérieur agréable.

D'une superficie habitable d'environ 90 m², elle se compose :

Au rez-de-chaussée : d'un espace de vie lumineux grâce à de larges baies vitrées, d'un salon-séjour convivial, d'une cuisine séparée et d'un WC.

À l'étage : de trois chambres confortables ainsi que d'une salle de bains avec WC.

Vous serez séduits par le charme authentique de cette maison, idéale pour accueillir votre famille, et par son environnement calme et verdoyant. Une visite s'impose pour découvrir tout son potentiel !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1973

Común

Dormitorios: 3



Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	84 m2
Tamaño del lote:	380 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	348
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T576026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1329703
-----------	---------

