



Maison d'habitation



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 324,694.26

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Donnemarie-Dontilly
Código postal:	77520
Publicado:	19/07/2025

Descripción:

À 5 minutes de Donnemarie-Dontilly et 15 minutes de la gare SNCF de Nangis – École sur place.
Venez découvrir ce charmant pavillon de 6 pièces situé dans un environnement paisible,
 idéal pour une vie de famille.
Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie lumineuse avec poêle à pellets,
ouverte sur une cuisine moderne aménagée et équipée.
Vous y trouverez également une suite parentale, WC séparé ainsi qu'un local technique.
À l'étage, une pièce palière dessert deux chambres (dont une avec dressing),
 une salle d'eau avec WC, ainsi qu'un second dressing.
Chauffage électrique complété par un poêle à pellets.
Côté extérieur : un grand garage de 50 m², un abri de jardin.
Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1274 m², agrémenté d'arbres fruitiers.
 Tout à l'égout.
Ne manquez pas cette belle opportunité alliant confort, espace et tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1989

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2



Pies cuadrados terminados:	120 m2
Tamaño del lote:	1274 m2

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	175
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T650151/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1490158
-----------	---------

