



Maison ancienne rénovée...



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 272,500.32

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Mulsans
Código postal:	41500
Publicado:	19/07/2025

Descripción:

Située à 10mn de Blois, dans la charmante commune de Mulsans (41500), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, offrant un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature. Proche des principaux axes routiers, cette maison allie tranquillité et accessibilité.

À l'extérieur, la maison dispose d'une belle terrasse pour profiter des journées ensoleillées, d'une cave pour des espaces de rangement supplémentaires, et de deux garages offrant un stationnement pratique. Les fenêtres en double vitrage et les Velux apportent luminosité et confort à l'ensemble de la propriété.

À l'intérieur, cette maison de 162 m² offre un agencement comprenant 5 pièces, dont 4 chambres, une en RDC, 2 toilettes et 2 salles de bain, une en RDC. Une grande pièce de près de 70m² comprenant, cuisine, coin repas et salon, un pièce pouvant être aménagée en chambre, une salle d'eau et un WC. L'entrée de la cave se fait dans la maison, belle cave voûtée. A l'étage, un grand palier (bureau ou salle de jeux) dessert trois chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, un WC séparé.

Deuxième maison à rénover complètement de 70m² au sol, pouvant avoir un accès séparé de la maison principale, un hangar de 90m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1800



Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	162 m2
Tamaño del lote:	2600 m2

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	37
--	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T659679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1417850
-----------	---------

