



OPPORTUNITÉ RARE MAISON DE 250 m² À RÉNOVER EN BORDURE DU PARC BORDELAIS



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|------------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 1,338,744.73 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|--------------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ciudad: | Le Bouscat |
| Código postal: | 33110 |
| Publicado: | 20/07/2025 |

Descripción:

À Bordeaux, dans l'un des secteurs les plus recherchés, en lisière directe du Parc Bordelais, découvrez cette maison de 250 m² à rénover, un bien rare à fort potentiel. Implantée sur une belle parcelle piscinable, cette propriété au calme et exposée Sud bénéficie d'un permis de construire déjà accordé en mairie, vous permettant de concrétiser rapidement un projet de rénovation ou d'aménagement. Photos et plans d'aménagements potentiels sont disponibles afin de vous aider à vous projeter dans cet écrin de verdure au cur de Bordeaux. Ce bien est également idéal pour l'installation d'un cabinet médical ou de toute profession libérale, grâce à son emplacement stratégique, sa visibilité et la configuration modulable des espaces. Surface : 250 m² habitables Terrain piscinable et projet accepté en mairie Accès direct au Parc Bordelais Permis de construire validé Photos et plans d'aménagement fournis Produit d'exception à fort potentiel de valorisation. Estimation des travaux à 300 000 Lo

Común

| | |
|----------------------------|--------|
| Pies cuadrados terminados: | 250 m2 |
|----------------------------|--------|

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 6 |
|--------------|---|

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3730348/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028859791

