



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 91,957.7

### Ubicación

País: Rusia  
Estado/Región/Provincia: Kaluzhskaya Oblast'  
Ciudad: Kaluga  
Publicado: 10/07/2025

### Descripción:

Номер в базе Агентства #24253 2-комн. квартира на 2 этаже в новом кирпичном доме с индивидуальным отоплением на улице Белинского. Новый 1-подъездный 5-этажный кирпичный дом по адресу Белинского 13, сдан в 2025 году. Уютное расположение во дворах, в стороне от активных проезжих частей, при этом шаговая доступность от остановок, магазинов, мини-рынка, школы, садов и т.д. Большой огороженный двор с количеством машиномест, превышающим количество квартир, а также детско-спортивной площадкой. На 2 этаже продаётся 2-комн. квартира 64,9 кв.м. с изолированными комнатами 16,2 + 15 кв.м. и кухней 11,2 кв.м. Из комнаты 15 кв.м. выходит лоджия 3,7 кв.м. Раздельный санузел. Большая прихожая 13,3 кв.м. В квартире индивидуальное отопление (двухконтурный настенный газовый котёл) - удобство самостоятельной регулировки температуры в квартире и экономия на коммунальных платежах). Выполнена разводка труб в санузле, ввод электрики в квартиру, разведено отопление, возведены все межкомнатные перегородки. Окна смотрят на разные стороны (северо-запад и юго-восток). Ключи сразу после покупки. Звоните и покупайте свою новую квартиру!

### Común

Pies cuadrados terminados: 64.93 m2  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 2



## Building details

Número de plantas: 5

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/NKDG-T657661/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T657661/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 779869

