



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 47,989.57

Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Volgograd Oblast
Publicado:	22/07/2025

Descripción:

ID в ИМЛС: 47018061 Продается 2- комнатная квартира 44.6 м2, 1/2 этаж, Дзержинский район, р.п. Гумрак, улица Строителей, д. 11. Дом 1985 года постройки. Квартира расположена на 1 этаже, угловая, теплая. Две отдельные комнаты, отдельный санузел, большая застекленная лоджия, пластиковые окна, на окнах установлены решетки. Квартира в хорошем состоянии – выполнен косметический ремонт кухни, зала и прихожей/коридора). В прихожей встроен большой шкаф-купе, при продаже в квартире частично останется мебель – кухонный гарнитур, газовая плита (старая), в зале - стенка, диван.

К квартире прилагается просторное подвальное помещение для хранения вещей, консервации (есть глубокий погреб) + под окнами есть небольшой ухоженный приусадебный участок для огородничества (на участке растут плодовые деревья – груша и яблоня). В шаговой доступности детский сад, школа, остановка общественного транспорта, крупный сетевой супермаркет.

Юридические условия: 1 собственник (совершеннолетний), обременений нет, в квартире никто не прописан. Юридическое сопровождение сделки.

Вложения: требуется установка/ремонт газовой колонки, ремонт/замена унитаза (или канализационной трубы) (все работает, подтекает труба).

РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

Fabricado:	1985
------------	------

Común

Pies cuadrados terminados:	44.6 m2
Floor Number:	1



Room details

Total rooms: 2

Building details

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/HUVI-T8857/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 147018061

