



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 252,317.27

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	10/07/2025

### Descripción:

Propiedad Quad en Venta en La Marina, distancia de los servicios

Ubicada en una zona tranquila de la Urbanización La Marina en una espaciosa parcela de esquina de 96 m<sup>2</sup>, esta villa cuádruple, modelo "Isabel", bellamente mantenida, ofrece 3 dormitorios, 2 baños y 72 m<sup>2</sup> de superficie construida en dos niveles. La propiedad forma parte de una comunidad privada ➡️ con acceso a una hermosa piscina comunitaria y zonas verdes, a la vez que ofrece espacio para construir una piscina privada si se desea. El exterior cuenta con aparcamiento fuera de la carretera, un cobertizo de jardín y amplias terrazas, incluyendo ➡️ un solárium privado en la azotea con impresionantes vistas al campo y a la montaña. En el interior, la vivienda se entrega ➡️ totalmente amueblada e incluye una cocina independiente equipada, aire acondicionado en toda la casa, ventiladores de techo, armarios empotrados y electrodomésticos. La sala de estar cuenta con una estufa de leña y conduce a un porche delantero cubierto, mientras que el dormitorio principal tiene acceso directo a una terraza. ➡️ Idealmente ubicada a solo 750 metros de los servicios, a 3 km de la playa y a 25 km del aeropuerto de Alicante, esta propiedad es perfecta para vivir de forma permanente o como retiro vacacional.

Amplia villa de esquina con solárium privado y acceso a una piscina comunitaria, a solo 3 km de la playa. La Urbanización La Marina, ubicada dentro del municipio de San Fulgencio, es una de las zonas residenciales más solicitadas de la Costa Blanca. Popular entre residentes internacionales y veraneantes,



ofrece una amplia gama de servicios que incluyen supermercados, centros médicos, bares, restaurantes y mercados semanales. Las cercanas playas doradas de La Marina son conocidas por sus dunas naturales y aguas cristalinas. Para los amantes de la naturaleza, el Parque Natural El Hondo y los senderos del río Segura ofrecen excelentes opciones para practicar senderismo y ciclismo. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a La Marquesa Golf en Ciudad Quesada y otros campos en la zona. Las vibrantes ciudades de Elche y Alicante están a poca distancia en coche y ofrecen ricas experiencias culturales, sitios históricos, centros comerciales y un aeropuerto internacional para facilitar las conexiones de viaje.

Agentes inmobiliarios en La Marina.

¿Por qué elegir nuestra agencia? Aquí hay algunas razones para elegirnos al comprar o vender una propiedad en La Marina.

- Agencia galardonada
- Establecida durante 25 años
- Especialistas en La Marina
- Abogados internos y especialistas registrados en transferencias de propiedades
- Profesionales multilingües
- Agentes inmobiliarios registrados y con licencia
- Personal amable y servicial

Ser dueño de una propiedad en La Marina.

Estás a poca distancia a pie de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales. La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, estación de policía, bancos y cualquier otro tipo de amenidad que necesites a poca distancia a pie. ¡No necesitas un coche! La Marina está bien conectada internamente, con la playa y también con otras áreas a través de rutas de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	72 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	96 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	6002
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

