



listing



Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://watsonsrealestate.net

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 396,138.01

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	24/07/2025

Descripción:

Villa independiente en venta en Costa Blanca, con piscina privada

Nos complace presentar esta hermosa villa independiente en venta en la codiciada Urbanización La Marina. Esta espaciosa propiedad de ➡ una sola planta se asienta sobre una generosa parcela de 503 m² y ofrece 156 m² de superficie habitable construida. La villa consta de tres dormitorios luminosos y cómodos de buen tamaño, dos baños (incluido uno en suite con ducha de pared a pared), ➡ una cocina semiabierta totalmente equipada con electrodomésticos, y un acogedor salón con acceso directo a una terraza acristalada cubierta que da a ➡ la piscina privada de 35 m² y al jardín paisajístico.

El jardín está consolidado con varios arbustos y plantas, algunos de los cuales están entrenados para crecer en bonitos arcos de celosía, proporcionando una hermosa variedad de colores para admirar. El espacio exterior incluye una zona de barbacoa, caseta de jardín, ducha exterior y una cochera privada, junto con un solárium en la azotea que ofrece vistas panorámicas del campo y las montañas. ¡Los afortunados propietarios tendrán mucho donde elegir, ya que hay muchos espacios soleados y sombreados para disfrutar de la vida al aire libre con esta fantástica villa!

Con aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento, ventiladores de techo y una estufa de pellets, la casa está bien equipada para el confort durante todo el año. ➡ Ubicada a solo 600 m de los servicios y a 3 km de la playa, ofrece tranquilidad sin sacrificar la comodidad. A solo 2 minutos a pie se encuentra el complejo deportivo completo con canchas de pádel, tenis y fútbol, tenis de mesa, un gimnasio al aire libre



y un parque infantil. Ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión con gran potencial de alquiler.

Cómoda villa con gran parcela y piscina en una ubicación privilegiada en La Marina

La Urbanización La Marina, en el municipio de San Fulgencio, ofrece un estilo de vida vibrante pero relajado en la Costa Blanca. Conocida por su mezcla de residentes permanentes y visitantes estacionales, esta zona ha crecido alrededor de un animado centro comercial lleno de restaurantes internacionales, supermercados, tiendas y servicios esenciales. A poca distancia en coche, se puede llegar a las playas de arena dorada de La Marina, así como a la belleza natural de las dunas de Guardamar. Ciudades cercanas como Elche, Alicante y Torrevieja ofrecen ricas experiencias culturales, centros comerciales y encanto histórico. La zona también es ideal para los amantes del golf, con La Marquesa y otros campos de golf de primer nivel a solo 10-15 minutos en coche. Para los entusiastas del aire libre, el campo circundante ofrece hermosas rutas para caminar y andar en bicicleta.

Inmobiliarias Con Propiedades En Venta en La Marina

Nuestra agencia inmobiliaria establecida ha estado operando en la Costa Blanca durante más de 25 años y no solo puede ayudar con la compra de su propiedad, sino también con muchos servicios adicionales como:

Obtención de números NIE - Testamentos abiertos - Poder notarial - Herencias y ¡mucho más!

Nuestras Playas ★

Urb La Marina está a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y polvorienta, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano. Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosas caminatas y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en el paseo marítimo desde donde puedes disfrutar de platos típicos justo en el mar.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	156 m ²
Tamaño del lote:	503 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6009
-----------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

