



Terreno em Esgueira de 194,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 171,008.39

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Aveiro
Ciudad:	Aveiro
Código postal:	3800-912
Publicado:	13/07/2025

Descripción:

Terreno Urbano con Proyecto Aprobado y Licencia de Construcción – Agrad do Norte, Aveiro

¡Le presentamos una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales más demandadas de Aveiro!

Este terreno urbano ya cuenta con proyecto arquitectónico aprobado y licencia de construcción pagada, lo que permite iniciar de inmediato la edificación de dos viviendas adosadas.

Cada vivienda estará compuesta por dos plantas, con un dormitorio, cocina abierta, salón-comedor, dos baños, zona de barbacoa y garaje.

Ubicado en Agrad do Norte, una zona tranquila, bien comunicada y próxima a colegios, comercios y servicios esenciales.

¡Listo para construir – sin demoras ni trámites complicados!

Ideal para:

Inversores en busca de un activo seguro y con excelente rentabilidad

Familias o promotores interesados en construir dos viviendas independientes

Quienes valoran la calidad de vida, una buena ubicación y alto potencial de revalorización



Características del terreno:

- Superficie total: 550 m² (11 m de fachada x 50 m de profundidad)
- Superficie de implantación: 105 m²
- Superficie bruta de construcción: 193,69 m²

No pierda esta oportunidad única de invertir o construir en Aveiro.

¡Contáctenos para más información!

#ref: 145434

Nuevo: Sí
Fabricado: 2009

Común

Pies cuadrados terminados: 550 m²
Tamaño del lote: 550 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145434

