



Prédio T12 em Gouveia de 638,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 980,604.04

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Guarda
Ciudad:	Gouveia
Código postal:	6290-533
Publicado:	16/07/2025

Descripción:

Edificio en venta en el corazón de Gouveia, Serra da Estrela.

Ubicación: Gouveia, Guarda.

Tipo:

Edificio con 7 apartamentos con garaje y 1 restaurante.

Esta propiedad se encuentra en buen estado y lista para entrar a vivir.

Excelente oportunidad de inversión en el corazón de Gouveia, cerca de Serra da Estrela.

Este edificio consta de:

7 apartamentos:

3 apartamentos de 1 dormitorio

3 apartamentos de 2 dormitorios

1 apartamento de 3 dormitorios

Restaurante elegantemente decorado con capacidad para aproximadamente 50 personas, cocina



totalmente equipada en perfecto estado de funcionamiento.

Garaje incluido.

Ubicación céntrica, cerca de todos los servicios, colegios, comercios y transporte.

Rentabilidad:

Ideal para inversores que buscan generar ingresos mediante alquileres o ventas individuales de apartamentos.

Excelente opción para alojamiento local (Airbnb), con el restaurante como área de servicio al cliente.

Posibilidad de iniciar su propio negocio en el sector de la hostelería y la restauración.

Características adicionales:

Propiedad en zona urbana y turística.

Fácil aparcamiento.

Buen acceso a la Serra da Estrela.

¡No pierda esta oportunidad única de negocio en una de las zonas con más encanto de Portugal!

Para más información o para programar una visita, contáctenos.

#ref: 145796

Fabricado: 2000

Común

Baños: 13

Pies cuadrados terminados: 638 m²

Tamaño del lote: 198 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100636/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145796



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

