



Apartamento T3 em Castelo Da Maia de 120,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 516,334.76

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Maia
Código postal:	4475-056
Publicado:	20/07/2025

Descripción:

Ven a ver el apartamento que podría convertirse en tu próximo hogar y el de tu familia.

Un apartamento de ensueño de 3 dormitorios en Castelo da Maia, en la parroquia de Gemunde

Les presentamos este magnífico apartamento, actualmente en construcción, ubicado en una fantástica zona del municipio de Maia.

Se encuentra en un edificio de solo 3 unidades, todas con garaje privado. En la planta superior, encontrará una terraza individual para cada unidad, donde usted y su familia podrán disfrutar de hermosos momentos de ocio con acceso directo al ascensor.

Aquí encontrará la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad. Esta propiedad promete sorprender a quienes valoran la calidad de vida.

Se encuentra estratégicamente ubicado, con excelente acceso y rápidas conexiones con las principales autopistas, a poca distancia de:

- 2 km de Castelo da Maia
- 5 km de Maia
- 6 km del Aeropuerto Francisco Sá Carneiro
- 13 km de Oporto
- 15 km de Matosinhos



- 16 km de Vila do Conde

Este apartamento se distribuye en dos plantas y cuenta con tres fachadas, lo que proporciona una increíble luz natural en todas las estancias. Consta de:

Planta baja:

- Hall de entrada centralizado
- Suite
- 2 dormitorios
- Baño con luz natural

Planta -1:

- Salón y cocina diáfanos
- Baño
- Lavadero
- Garaje cerrado

Características:

- Carpintería de aluminio con aislamiento térmico y acústico y doble acristalamiento
- Cocina equipada con electrodomésticos Bosch o similares:

Frigorífico, placa de inducción, microondas, extractor de humos y lavavajillas

- SISTEMA DOMÓTICO

Videoportero con app/llave/código/tarjeta para abrir la puerta desde el móvil

Sistema domótico Simon 270 con control de luces y persianas mediante app para móvil

AIRE ACONDICIONADO:

- Aire acondicionado en todas las estancias del apartamento (excepto baños), Mitsubishi o similar

Circuito VMC (circulación mecánica controlada)

- CALENTAMIENTO DE AGUA CALIENTE EN EL CENTRO:

Bomba de calor de 300 l de ACS, marca Videira o similar

¡No deje pasar esta oportunidad!

¡Concierte su visita ahora!

Estoy disponible para ayudarte a hacer realidad este sueño.

#ref: 145978

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	120 m2

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Lease terms

Date Available:



Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T100710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

145978

