3 bedroom flat in the centre of Carcavelos

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,362,669.47

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Cascais
Código postal:	2775-586
Publicado:	24/07/2025

Descripción:

Lujoso apartamento de 3 dormitorios, en un edificio que consta de tres plantas, con tres suites, situado en una calle tranquila y arbolada en el corazón de Carcavelos. Con una generosa superficie de 185,50 m^2, esta propiedad destaca por sus acabados de diseño italiano de primera calidad, proporcionando un ambiente sofisticado y confortable.

. Salón comedor de 55m2 con salida al balcón de 10 m2.
. Cocina de 19 m2, moderna que consta de una isla y funcional está totalmente equipada con electrodomésticos SMEG, encimeras de Silestone, iluminación LED incorporada, lavadora y secadora, con el refinamiento de una bodega y mucho más. Los baños presentan un diseño contemporáneo, con vajilla y armarios colgantes, elegantes revestimientos, falsos techos e iluminación integrada. Con acceso al balcón de 10m2.
. Suites de 18 m2, 18 m2 y 20m2 y con armarios empotrados.
. WS Social
. 3 plazas de aparcamiento

Aislamiento acústico entre fracciones, garantizando un mayor confort y privacidad
Aire acondicionado total en toda la casa
Puertas y armarios lacados en blanco, asegurando un acabado elegante y atemporal
Puertas de seguridad Dierre para la máxima protección
Tomas de red y teléfono (RJ45) distribuidas estratégicamente en el recibidor, cocina, salón y dormitorios

Aspiración central, que proporciona mayor comodidad y eficiencia en la limpieza
Persianas eléctricas fabricadas en aluminio, con aislamiento térmico y acústico en poliuretano
Tomas de TV instaladas en los dormitorios, la sala de estar y la cocina
Sistema de alarma inalámbrico de Altice (MEO-PT), para mejorar la seguridad
Diseño accesible, adaptado para personas con movilidad reducida
Conexión a la red de gas natural, lo que garantiza una mayor eficiencia energética
Antena digital terrestre colectiva para una recepción de canales optimizada
Videoportero con pantalla en cada estancia, para un mayor control y seguridad
Puertas cortafuegos en los accesos a las escaleras y al aparcamiento
Sistema de detección de monóxido de carbono y extinción de incendios en garajes
Ascensor Schindler de última generación, con tecnología de variación de frecuencia, capacidad para 9 personas
Puerta de garaje automatizada, con mando a distancia

Situado en una zona privilegiada a tan solo unos minutos andando de la playa de Carcavelos, a menos de 5 minutos andando de la estación de tren de Carcavelos, autobuses, y con rápido acceso a la A5 y a la Avenida Marginal. Este apartamento está cerca de una amplia gama de tiendas locales, club de tenis y natación, servicios, parques, restaurantes y todas las comodidades esenciales para una vida práctica y sofisticada. La educación es un foco del municipio y cuenta con: Escuela de Negocios y Economía (Universidade Nova), escuelas públicas y escuelas privadas nacionales (Colégio Maristas de Carcavelos) e internacionales (Saint Julian's School).

Una excelente oportunidad de inversión o para residencia propia. Agenda ya tu visita y descubre este exclusivo edificio de solo cinco apartamentos de lujo.

Descubre el verdadero significado de vivir con encanto.
Una oportunidad única.
¡Te esperamos!

¿Por qué elegir este apartamento?
Esto es más que una casa, es una invitación a crear recuerdos inolvidables en un espacio donde la elegancia, el confort y la privacidad se encuentran. Con un potencial ilimitado y una ubicación única, esta propiedad es el refugio perfecto para aquellos que valoran la exclusividad y el bienestar.

Private Luxury Real Estate es una consultora especializada en la comercialización de propiedades de lujo en las zonas premium de Portugal.

Brindamos un servicio distinguido de excelencia, siempre teniendo en cuenta que, detrás de cada transacción inmobiliaria, hay una persona o una familia.

La empresa tiene la intención de actuar y garantizar en el mejor interés de sus clientes, ofreciendo discreción, experiencia y profesionalismo, con el fin de establecer relaciones duraderas con ellos.

La máxima satisfacción del cliente es un punto vital para el éxito de Private Luxury Real Estate.
Categoría Energética: A
#ref:NR9685

Fabricado:	2023

Común

Dormitorios:	3
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	204 m2
Tamaño del lote:	400 m2

Building details

Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/GTWW-T1146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	NR9685