



listing



Info Agente

Nombre:	Smart Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 663,066.31

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urbanización La Marina
Publicado:	22/07/2025

Descripción:

¡FANTÁSTICA VILLA INDEPENDIENTE CON PISCINA PRIVADA Y SÓTANO EN LA MARINA URB. – LA ESCUERA!

Nos complace presentarte esta encantadora villa independiente de 5 dormitorios y 2 baños, un verdadero oasis de confort y tranquilidad en un entorno costero privilegiado.

Con 308 m² construidos distribuidos en dos niveles y ubicada sobre una generosa parcela de 980 m², esta propiedad es el reflejo perfecto de una vida relajada y placentera junto al mar.

Ubicación Inmejorable

Situada en la prestigiosa urbanización La Escuera, en La Marina Urbanización, esta vivienda se encuentra en una zona tranquila, ideal para quienes buscan paz sin renunciar a la cercanía de la playa y todos los servicios. La casa está lista para entrar a vivir, está en muy buenas condiciones, es grande y

luminosa.

Distribución Interior

Planta superior:

Dispone de 2 amplios dormitorios, diseñados con gusto y llenos de luz natural, que ofrecen agradables



vistas panorámicas, uno de los dormitorios tiene armario empotrado. El baño en esta planta está equipado con acabados de calidad que evocan la serenidad de un spa, dispone de una bañera grande y una ducha, sin olvidar el lavabo de doble seno.

Planta baja:

La vivienda cuenta con un amplio sótano con 3 dormitorios adicionales, dos de ellos con armario empotrado, ideales tanto para uso familiar como para invitados, oficina o espacios multifuncionales. Un segundo baño completo añade practicidad al conjunto, sin olvidar el trastero, ideal para guardar cosas.

Sótano: Se le ha incorporado un sistema de ventilación de calidad, diseñado para prevenir humedades y olores, asegurando así un ambiente limpio, seco y confortable durante todo el año.

Exteriores de Ensueño!!

El exterior es simplemente espectacular. Disfruta de una inmensa piscina privada, rodeada zonas de descanso. Un chillout, ideal para descansar todo el día, y para nuestras noches al aire fresco, Además, todo en un entorno sereno.

Importante: la casa dispone de una licencia para añadir un gran garaje, para los que quieren guardar los vehículos dentro.

La amplia parcela de 980 m² ofrece múltiples posibilidades: jardín, zona de juegos o simplemente espacios para relajarse bajo el sol.

Esta propiedad combina espacio, comodidad y una ubicación inmejorable cerca al mar Mediterráneo, y las playas de bandera Azul de la Marina, con su arena esponjosa. Ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión.

¡Contáctanos hoy mismo para organizar una visita!

¡Te encantará desde el primer momento!

Común

Dormitorios:	5
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	308 m2
Tamaño del lote:	980 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	966790787
IMLIX ID:	SP4666



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

