



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Nombre empresa:   |                                                                                 |
| País:             | España                                                                          |
| Experience since: | 2009                                                                            |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                                              |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Teléfono:         | +34 (966) 276-905                                                               |
| Languages:        | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Sitio web:        | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta         |
| Precio:         | USD 454,680.8 |

### Ubicación

|              |            |
|--------------|------------|
| País:        | España     |
| Dirección:   | Benijófar  |
| Publicado:   | 25/07/2025 |
| Descripción: |            |

Villas modernas de nueva construcción en Benijófar con piscina privada&#13;&#13;Una ubicación privilegiada en Benijófar&#13;Enclavado en el encantador pueblo de Benijófar, este nuevo complejo residencial ofrece la mezcla perfecta de diseño moderno y un tranquilo estilo de vida mediterráneo. Situado a sólo 7 km de las hermosas playas de Guardamar del Segura, Benijófar es un pueblo tranquilo rodeado de naturaleza y servicios esenciales. Por su proximidad al río Segura, sus pintorescos paisajes y su vibrante comunidad, es un destino ideal para quienes buscan un estilo de vida sereno pero conectado.&#13;&#13;Amplias villas con un cuidado diseño&#13;Esta promoción cuenta con cuatro modernas villas, todas ellas cuidadosamente diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad. Estas casas de dos plantas ofrecen:&#13;&#13;3 dormitorios y 2,5 baños: Un dormitorio y un baño con aseo de invitados en la planta baja, y dos dormitorios adicionales con un baño compartido y una gran terraza en la primera planta.&#13;Espacios de vida de concepto abierto: Un amplio salón con una cocina abierta contemporánea, perfectamente conectada con el jardín y la piscina privada a través de puertas correderas de cristal.&#13;&#13;Características y servicios de alta calidad&#13;Estas villas están construidas con los más altos estándares, con características de primera calidad que mejoran la comodidad y la sostenibilidad:&#13;Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico para un aislamiento



óptimo. #Persianas de aluminio motorizadas. #Puerta de entrada reforzada para mayor seguridad. #Baños con duchas acristaladas. #Iluminación LED en todo el interior y exterior. #Instalación completa de aire acondicionado y calefacción por conductos (Johnson o similar). #Piscina privada con ducha. #Placas solares fotovoltaicas de 1,5 kW de potencia para eficiencia energética. #Sistema de ósmosis en la cocina para agua purificada. # #Ubicación conveniente y atracciones cercanas #Benijófar está perfectamente situado con una excelente conectividad a los principales puntos de interés: #Aeropuerto de Alicante: 30 km (aproximadamente 30 minutos en coche). #Playas de Guardamar: 7 km (15 minutos en coche), con más de 11 km de arena blanca y aguas cristalinas. #Campos de Golf: Varios campos de renombre en las inmediaciones, ideales para los amantes del golf. #Parques Acuáticos: Opciones llenas de diversión en Rojales y Torrevieja, a pocos minutos. #Servicios Locales: Supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y un encantador parque natural a poca distancia. # #Su casa mediterránea de ensueño le espera #Disfrute de la vida moderna en un entorno tranquilo con estas excepcionales villas en Benijófar. Perfectas para familias o como inversión, estas casas ofrecen todo lo necesario para un lujoso estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o para obtener más información. #;

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 111 m2  
Tamaño del lote: 178 m2

## Energy efficiency

Energy Consumption: A

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-55946

