



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 388,451.44

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	25/07/2025

Descripción:

Maravilloso apartamento con un largo y rentable historial de alquiler vacacional.

Moderno apartamento de 1 dormitorio en Capistrano Playa con gran terraza y espectaculares vistas al mar, a tan solo 5 minutos caminando de la playa de Burriana

El apartamento se encuentra en la Urbanización Capistrano Playa, a tan solo 150 metros al norte de la famosa Playa de Burriana, con una construcción singular y estratégicamente ubicado para disfrutar de las fantásticas vistas sobre el mar Mediterráneo y la Playa de Burriana.

Esta urbanización es muy popular, con hermosos jardines bien cuidados, piscinas comunitarias, lago privado con acceso directo a la playa a través de una cascada, y también parking comunitario subterráneo de muy fácil acceso.

¡A tan solo 5 minutos en coche del centro del pueblo!

Esta propiedad tiene muy fácil acceso, justo a pie de calle, sin necesidad de subir escaleras ni ascensor. Esto es muy inusual en esta urbanización.

La propiedad fue totalmente reformada en 2021; instalación nueva de electricidad, fontanería, solería, cocina, baño y más.

Tiene 1 dormitorio con armarios empotrados y aire acondicionado, 1 baño con ducha abierta, cocina americana y salón con aire acondicionado y acceso a la terraza.



Los equipos de A/C han sido renovados recientemente.

La terraza está orientada al este, muy amplia y con impresionantes vistas a la urbanización, la montaña y el mar.

Una propiedad con un historial de alquiler de 13 años, que genera unos grandes ingresos de alquiler.

La playa de Burriana ofrece una gran variedad de restaurantes de todo tipo, chiringuitos, bares y tiendas.

El centro de Nerja y el famoso Balcón de Europa están a solo 5 minutos en coche o 15-20 minutos a pie. También hay un servicio regular de autobuses.

Los lugares cercanos para visitar son las cuevas de Nerja ubicadas en Maro y el pintoresco pueblo de Frigiliana ubicado en las montañas.

Nerja está situada al este de la provincia, a 50 km. de Málaga. Se encuentra a tan solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga ya 1 hora de Sierra Nevada en Granada.

Consta de aproximadamente 22.000 habitantes.

En un enclave privilegiado, Nerja disfruta de unos paisajes espectaculares gracias a sus excepcionales acantilados y maravillosas playas.

Tiene un clima con temperaturas suaves durante todo el año, perfecto para disfrutar de sus múltiples actividades culturales, sus aclamadas fiestas, sus bellas y cuidadas calles y su cálida gente.

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	45 m2
Tamaño del lote:	50 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Sí
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/JUMN-T261/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

2766

